

DATI NECESSARI PER AGGIORNARE STATOIMB e DATANOTIFICA
SULL'IMMOBILE e sulla eventuale RENDITA

STATOIMMOBILI.DBF

MAPPA	CARATTERE 20	NELLA FORMA: SEZ.FOGLIO.MAPPALE.SUBALTERNO esempio: .14.232.3 attenzione: se non c'è il subalterno, come nelle aree, occorre comunque mettere il punto che lo precede; esempio: .78.345.
STATOIMB	CARATTERE 10	per la gestione dei FABBRICATI RURALI la codifica suggerita è la seguente: FRT FR (Fabbricato Rurale) solamente a catasto terreni FRU FR a catasto urbano FRE FR escluso per annotazioni che ne indicano la non ruralità FRED FR escluso perchè esiste denuncia ICI attiva FREM FR escluso perchè non è presente in mappa FRIM FR incluso perchè presente in mappa (e non a catasto) n.b. "escluso" ed "incluso" si riferiscono alla base dati dei tributi VAM-NEW nuovo immobile da variazione per allineamento mappe
DATARACC	DATA	data di invio della raccomandata (per Terreni o Fabbricati)
DATAARECAP	DATA	data di recapito della raccomandata (per Terreni o Fabbricati)
NOZONARSU	CARATTERE 1	per i soli Fabbricati: S, N (S=Immobili in zona fuori dalla raccolta RSU)

- Il programma elabora i record in ordine di codice MAPPA e di DATAARECAP
- Se la data recapito non è nulla il programma aggiorna sull'immobile e sulla rendita DATANOTIFICA=DATAARECAP
- Se per lo stesso immobile esistono più notifiche (ad esempio una per ogni intestatario) il programma aggiorna sull'immobile DATANOTIFICA= la data di recapito più recente

- Se la DATAARECAP è nulla ma la DATARACC è non nulla il programma aggiorna DATANOTIFICA=DATARACC

Il campo STATOIMB può essere utilizzato anche per etichettare gli immobili che devono essere oggetto della certificazione per il maggior gettito ICI (decreto legge 3 ottobre 2006 n. 262). Valori possibili:

262TVR per Terreni var. rendita
262BXX per Fabbricati Bxx
262EXX per Fabbricati Exx se accatastati
262RUR per Fabbricati ex rurali
262MD per Fabbricati mai dichiarati

per la gestione dei FABBRICATI RURALI con variazione di rendita la codifica suggerita è la seguente:

FRT-262VR Terreni var. rendita
FRED-262VR Terreni var. rendita
FREM-262VR Terreni var. rendita
FRIM-262VR Terreni var. rendita