

COMUNE DI CAMPAGNOLA EMILIA

C.A.P. 42012 - PROVINCIA DI REGGIO NELL'EMILIA

C.F.01234567890

Piazza Roma, 1 - Tel.0522-750712 - Fax.0522-750712

comune.campagnola@re.nettuno.it

Egregio Signor
RIPETTO CONCA FLAVIO
VIA FAUST 33 int.5
39012 MERANO BZ

Data: CAMPAGNOLA EMILIA, 21/05/2003

Rif: 03D030521 RPTFLV56D26C073X 137501

Protocollo trib32 euro v2.0.4c: ICI03/7693

Ufficio Tributi

ICI - ESTRATTO CONTO SITUAZIONE IMMOBILIARE

Anno d'imposta 2003

Contribuente: RIPETTO CONCA FLAVIO

CF: RPTFLV56D26C073X

Per facilitarvi il compito di provvedere al prossimo versamento I.C.I., con le informazioni in nostro possesso, con i riferimenti catastali e le relative rendite, forniti dagli uffici del Catasto di XXXXXXXXXX a questo comune, abbiamo predisposto un estratto conto della situazione immobiliare dichiarata ai fini dell'imposta I.C.I.

Anno 2003: Determinazione analitica dell'imposta

Ubicazione	Cat	Fg	Num	Sub	Valore	Tipo val.	% Quota poss.	Mesi poss.	Aliq. x mille	Riduz.	Detr. Ab.pr.	ICI dovuta annua	
VIA GIOVANNI XXIII N.13/A	A02	19	399		56.939,37	Cts	50,00	12	4,5		46,48	81,63	
VIA BACCARINI N.21	A03	19	229	10	38.773,00	Dic	50,00	12	7,0			135,71	
TERRENO .80.101.	F00	80	101		23.240,56	Dic	100,00	12	6,0			139,44	
VIA FABBRICO	F01	80	103		51.645,69	Dic	100,00	12	7,0			361,52	
VIA GIOVANNI XXIII N.13/A	C06	19	402	12	5.336,04	Cts	50,00	12	7,0			18,68	
VIA BACCARINI N.21	C06	19	229	5	11.387,87	Dic	50,00	12	7,0			39,86	
											Totale	46,48	776,84

Importi riferiti a:	ICI dovuta	Acconto	Saldo
Terreni			
Aree fabbricabili	139,44	69,72	69,72
Abitazione principale	81,63	40,82	40,81
Altri Fabbricati	555,77	277,88	277,89
Totale	776,84	388,42	388,42

Detrazione per Ab.Pr. 46,48 23,24 23,24
Numero Fabbricati: 5

Gli importi sono espressi in euro.

Legenda del Tipo Valore: Cts=catastale, Dic=dichiarato, Com=comunale, Sto=storico/artistico, Acc=accertato

Il valore catastale, comunale, storico/artistico è già rivalutato, dall'anno d'imposta 1997, del 5% per i fabbricati e del 25% per i terreni agricoli, secondo le disposizioni della Legge n. 662 del 23/12/1996.

Quando effettuare il versamento

- dall' 1 al 30 giugno 2003 la prima rata di acconto pari al 50 % dell'imposta annua dovuta.

- dall' 1 al 20 dicembre 2003 il saldo.

- Oppure, in alternativa, è possibile versare l'intero importo annuo dovuto entro il 30 giugno 2003.

Normativa di riferimento

- Decreto Legislativo 30/12/1992 N.504.
- Regolamento Comunale dell'I.C.I.
- Deliberazione GC N. 24 DEL 4/3/2003 con la quale sono state determinate le aliquote d'imposta per l'anno 2003;
 - Aliquota ordinaria: 5,00 per mille
 - Aliquota abitazione principale: 4,50 per mille
 - Aliquota immobili non abitazione principale: 7,00 per mille
 - Aliquota terreni: 5,00 per mille
 - Aliquota Aree Fabbricabili: 6,00 per mille
- Ricordiamo che beneficiano dell'aliquota e delle detrazioni per abitazione principale anche le pertinenze che risultano accatastate separatamente nella categoria C/06 e per un numero non superiore ad uno per abitazione

Avvertenze

Il contribuente dovrà verificare se la situazione immobiliare indicata nell'estratto conto è effettivamente corrispondente alla realtà, oppure se vi sono delle variazioni, omissioni o altro.

Qualora i dati esposti non risultino conformi alla situazione di fatto, il contribuente dovrà procedere al ricalcolo dell'imposta e, se necessario, formulare una nuova denuncia.

Ovviamente al Comune non è preclusa alcuna possibilità di accertamento per eventuali immobili non dichiarati, o modificati, per i quali non è stata fatta apposita denuncia ai fini I.C.I., nè per il recupero della eventuale maggiore imposta dovuta in relazione alla attribuzione della rendita definitiva attribuita dal catasto per quegli immobili attualmente sprovvisti di rendita catastale

Cordiali saluti

Il FUNZIONARIO RESPONSABILE

Gastone Paperone